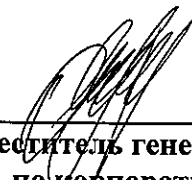


УТВЕРЖДАЮ

  
Заместитель генерального директора  
по корпоративному управлению  
Мусинов О.В.

**Извещение о проведении продажи без объявления цены имущества, принадлежащего  
ПАО «МРСК Юга»**

**Дата и время начала приёма заявок: 11-00, 14 октября 2016 г.**

**Дата и время окончания приёма заявок: 15-00, 14 ноября 2016 г.**

Организатор продажи без объявления цены ООО «Ассет Менеджмент» извещает о проведении продажи без объявления цены имущества, принадлежащего ПАО «МРСК Юга».

**Продавец:** ПАО «МРСК Юга».

**Юридический/почтовый адрес Продавца:** Россия, 344007 г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49

**Организатор продажи:** ООО «Ассет Менеджмент». Телефон: (495)221-65-52, доб. 27-04. Контактное лицо: Патрикеева Юлия Сергеевна, e-mail: [patri@npg.ru](mailto:patri@npg.ru).

**Юридический/почтовый адрес Организатора продажи:** 117630, г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65.

**На продажу выставлено следующее Имущество:**

Недвижимое имущество:

- 1) Производственный полигон. Площадь: общая 745 кв.м. Инвентарный номер: 345. Литер: А.
- 2) Сторожка (проходная). Площадь: общая 16,9 кв.м. Инвентарный номер: 345. Литер: Б.

Движимое имущество:

- 1) Ограждение металлическое. Протяженность 454,46 м.
- 2) Водонапорная башня при полигоне.
- 3) Благоустройство асфальтовое.
- 4) Котел водогрейный Р-18.
- 5) Котел водогрейный электрический ВЭО-4.

**Адрес:** Россия, Ростовская область, Азовский район, на территории Павлоочаковской косы в 1,0 км. в х. Павло-Очаково.

Имущество расположено на земельном участке общей площадью 10 363 кв.м., находящегося в аренде согласно договору аренды у ПАО «МРСК Юга» до 2061г.

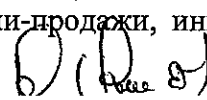
**Сведения об обременениях (ограничениях):** не зарегистрировано.

Имущество реализуется единым лотом.

Продажа проводится открытой по составу участников с закрытой формой подачи предложений по цене.

К участию в процедуре продажи без объявления цены допускаются юридические и физические лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству РФ, своевременно подавшие заявку (форма заявки высылается заинтересованным лицам по их запросу Организатором продажи) и другие необходимые для участия в процедуре продажи документы.

Осмотр имущества, разъяснение порядка проведения процедуры продажи, предварительное ознакомление претендентов с характеристиками имущества, документацией, необходимой для участия в процедуре (форма заявки, проект договора купли-продажи, иные



сведения), запрос претендентами вышеуказанной документации производится по адресу: г. Москва, Старокалужское шоссе, д. 65, тел. (495) 221-65-52, с момента публикации настоящего извещения: **14 октября 2016 г. с 11.00 до 15.00 часов (по московскому времени), ежедневно, кроме выходных и праздничных дней и прекращается в 15.00 часов (по московскому времени) 14 ноября 2016 г.**

Прием заявок на участие в процедуре продажи без объявления цены производится по вышеуказанному адресу с 07 октября 2016 г. с 11.00 до 15.00 часов (по московскому времени) ежедневно, кроме выходных и праздничных дней и прекращается в 15.00 часов (по московскому времени) 14 ноября 2016 г.

**Дата признания претендентов участниками процедуры продажи и вскрытия конвертов о цене приобретаемого имущества: 15 ноября 2016 г. в 12.00 часов (по московскому времени).**

**Дата и время подведения итогов продажи имущества: 21 ноября 2016 г. в 14.00 часов (по московскому времени).**

Заявка на участие в процедуре продажи без объявления цены принимается с комплектом указанных в настоящем извещении документов и их описью. Заявка и опись документов должны быть предоставлены в двух экземплярах. К заявке прилагается предложение по цене приобретения в письменной форме с указанием всех сумм числами и прописью, запечатанное в отдельном конверте. Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в процедуре продажи, возлагается на претендента.

***Перечень дополнительных документов, прилагаемых к заявке юридического лица:***

- нотариально заверенные копии: учредительного договора (решения о создании), устава (положения) организации со всеми изменениями и дополнениями, зарегистрированными в установленном порядке, свидетельства о регистрации, свидетельства о внесении записи о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц, свидетельства о постановке на налоговый учет;
- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, оформленная не позднее тридцати дней до момента ее предоставления Организатору продажи без объявления цены;
- заверенные организацией решение полномочного органа организации об избрании (назначении) руководителя и копия приказа о вступлении в должность;
- копии годового бухгалтерского баланса за последние 2 года (формы №1 и №2) с отметкой налоговой службы, заверенные организацией;
- решение уполномоченного органа о совершении крупной сделки – в случаях, предусмотренных учредительными документами (оригинал).
- справку из налогового органа по месту регистрации Претендента – для резидентов РФ, подтверждающую отсутствие задолженности по платежам в бюджет и государственные внебюджетные фонды на последнюю отчетную дату.

***Перечень дополнительных документов, прилагаемых к заявке физического лица:***

- копия паспорта или копия иного удостоверения личности;
- нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

***Индивидуальные предприниматели (далее – ИП) дополнительно представляют следующие документы:***

- нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации;
- нотариально заверенная копия свидетельства о постановке ИП на учет в налоговом органе.
- ксерокопия общегражданского паспорта.

В случае подачи заявки представителем, он должен предъявить надлежащим образом оформленную доверенность и документы, удостоверяющие его личность.

По результатам рассмотрения поступившей заявки и прилагаемых к ней документов Организатор продажи регистрирует заявку либо отказывает в ее регистрации.

**Организатор продажи отказывает претенденту в приеме заявки в случае, если:**

- а) заявка представлена по истечении срока приема заявок, указанного в информационном сообщении;
- б) заявка представлена лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- в) заявка оформлена с нарушением требований, установленных продавцом;
- г) представлены не все документы, предусмотренные информационным сообщением, либо они оформлены ненадлежащим образом;
- д) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Если в указанный в информационном сообщении срок для приема заявок ни одна заявка не была зарегистрирована либо по результатам рассмотрения зарегистрированных заявок ни одно предложение о цене приобретения имущества не было принято к рассмотрению, продажа имущества признается несостоявшейся, что фиксируется в протоколе об итогах продажи имущества.

Затраты Собственника (Продавца) имущества, связанные с его содержанием и реализацией в год составляют 2 373 595,36 рублей.

**Собственник (Продавец) реализуемого имущества - ПАО «МРСК Юга» имеет право отказаться от проведения продажи за 3 (три) дня до подведения итогов продажи.**

**Победителем процедуры продажи без объявления цены (покупателем) признается претендент с максимальным предложением о цене имущества.**

Договор купли-продажи имущества будет заключен ПАО «МРСК Юга» с претендентом, предложившим максимальное предложение о цене имущества в срок не позднее 20 (Двадцати) календарных дней после подписания протокола об итогах продажи.

**Условия и сроки оплаты имущества:** денежными средствами на расчётный счёт ПАО «МРСК Юга» до перехода права собственности на имущество в течение 10 дней с даты подписания сторонами договора купли-продажи.

В случае уклонения или отказа Покупателя от оплаты имущества, Покупатель выплачивает Продавцу неустойку в размере 20% цены имущества, предложенной Покупателем. А также предусматривается взыскание штрафа в размере 30% от стоимости имущества в случае расторжения договора купли-продажи при уклонении или отказе покупателя от принятия имущества.

Все вопросы, касающиеся продажи имущества, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.